

Эксперт: Асаёнок Маргарита Константиновна
 Телефон: +7 (925) 010-47-27
 e-mail: 89250104727@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 217853

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЮБЕРЦЫ, ПОСЁЛОК ГОРОДСКОГО
 ТИПА ТОМИЛИНО, УЛИЦА ГАРШИНА, 9Д/1С4

Сдается помещение свободного назначения
550 000 рублей

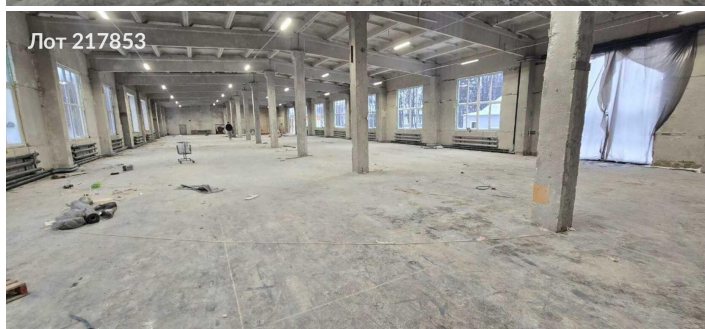
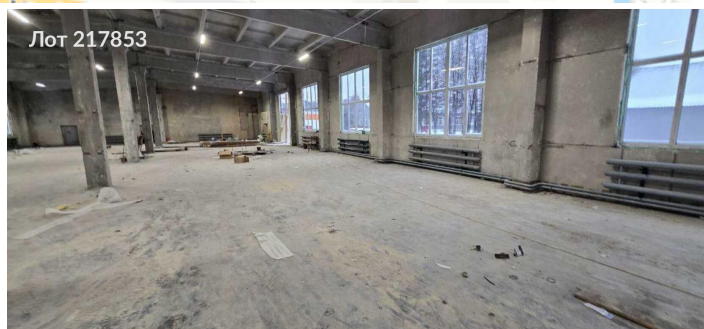
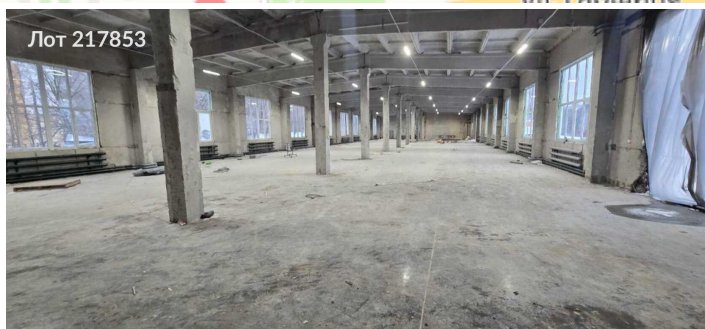
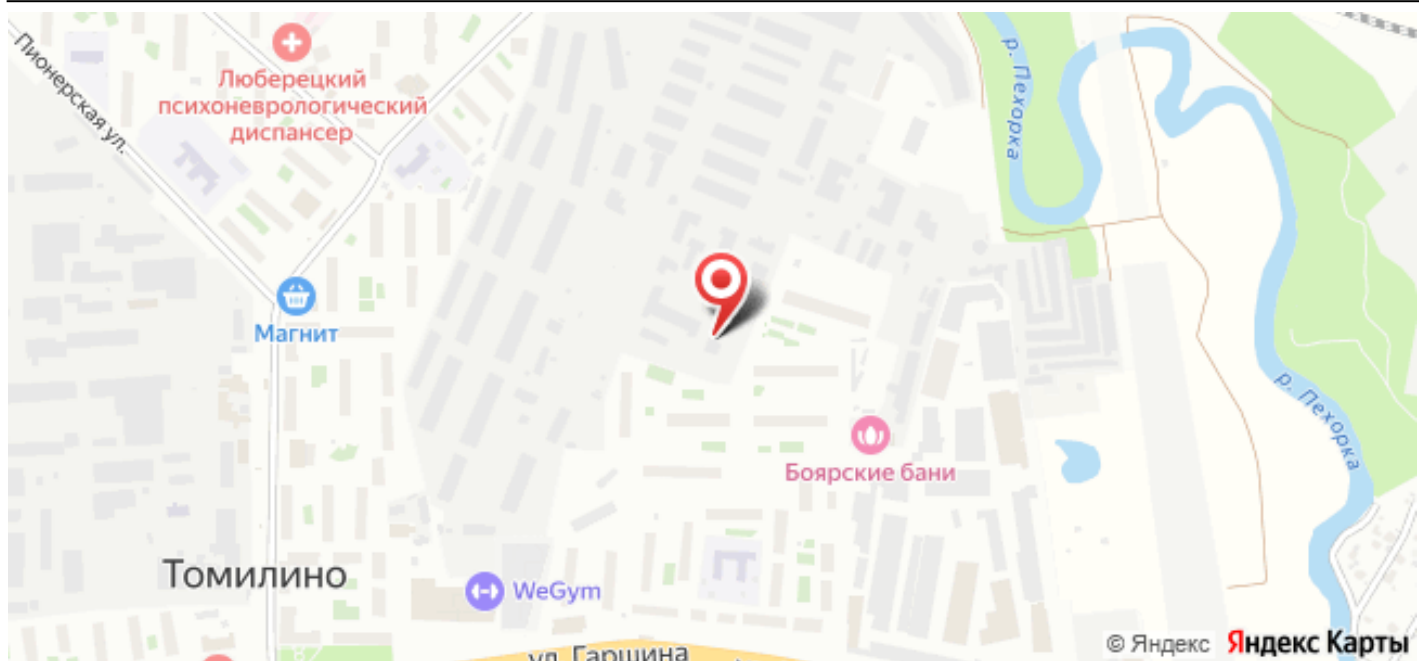
Без комиссии для Арендатора!

Аренда производственно-складского помещения на огороженной территории 3 га в рабочем поселке Томилино. Высота потолков в коньке 4 метров, по бокам 3,5. метров, мощность кВт 50. Водоснабжение и канализация центральные, отопление. Помещение готово к въезду. Можно под пищевое производство. Завершение отделки под арендатора.

Большая охраняемая парковочная зона, заезд по пропускам, возможность стоянки грузовых автомобилей. Район с очень развитой транспортной инфраструктурой. Станция МЦД3 Томилино в 10 мин. пешком. На территории откроется продуктово-хозяйственный сетевой магазин. НДС включен, а также уборка и охрана. Возможно увеличение площадей.

Возможное назначение: гостиница, мастерская, сервис, цех, другое, автозапчасти, интернет магазин, малое производство, производство, пункт выдачи, свободное назначение, склад, стройматериалы, типография, услуги, частная практика, швейный цех

Тип сделки	Аренда	Помещение занято	Нет
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН		
Метро	Томилино	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Субаренда
Время до метро	12 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	1	Форма налогообложения	НДС включен
Высота потолков	3.5 м.	Эксплуатационные расходы	Да
Общая площадь	500 м ²	Электрическая мощность	50 кВт
Предоплата	1 месяц	Количество мокрых точек	4
Залог	100 %	Отопление	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-02-17 16:00:44



Лот 217853



Лот 217853



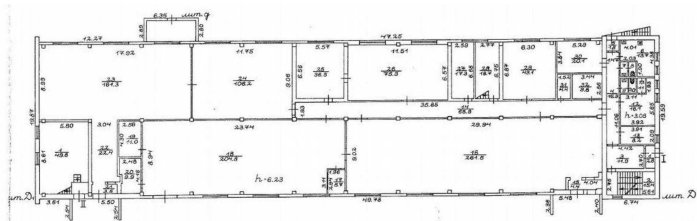
Лот 217853



Лот 217853



Лот 217853



Лот 217853

